

(2) 「プライマリケアホームひゅうが久留米聖マリア病院前駅」

2023年10月17日付で締結していた建物賃貸借契約は、2026年4月1日付で変更を行うことを予定しております。

(変更前)

資産の内容	所在地	貸借資産の概要及びリース料の総額	
住宅型有料老人ホーム (定員数：150名)	福岡県久留米市津福本町600番7号	土地	2,932.92㎡
		延床面積	3,658.10㎡
		リース料の総額	1,965百万円
		リース期間	20年

(変更後)

資産の内容	所在地	貸借資産の概要及びリース料の総額	
住宅型有料老人ホーム (定員数：144名)	福岡県久留米市津福本町600番7号	土地	2,932.92㎡
		延床面積	3,658.10㎡
		リース料の総額	3,006百万円
		リース期間	30年

3. 業績に与える影響

本件による2026年3月期の業績に与える影響は、軽微であります。また、2027年3月期以降の業績に与える影響については、今後の業績予想に含めて開示いたします。

なお、業績に影響を与える事項が新たに発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上